# LAGOONS VILLAGE LAGUNA ROSA

Costa Blanca Sur / ?Torrevieja (Alicante)

Vivienda **VV072318** Bloque **13** Letra **E1e**

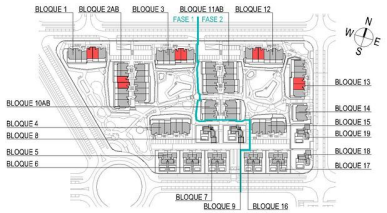
## PLANOS DE LETRA

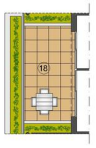
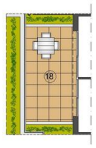
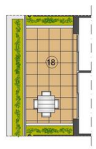
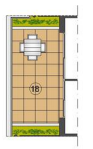
**2 dormitorios Apartamento E1e Planta**

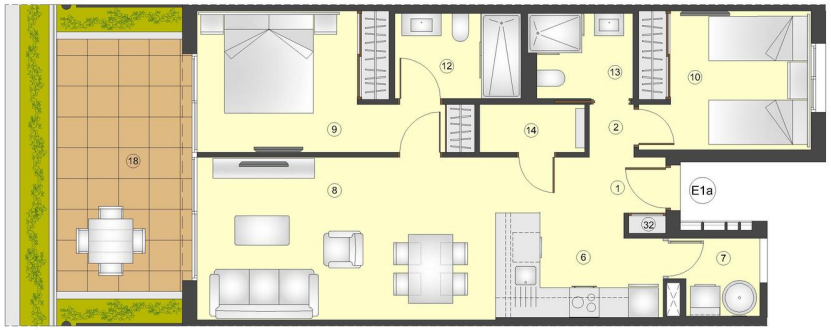
Lagoons village by TM

NOTA: La Terraza y jardineras pueden variar en función de la ubicación de la vivienda. Ver Planos de Planta.
NOTA: The Terrace and jardinieres may vary depending on the location of the house. See top view plans.
NOTA: Le Terrasse et jardinières peuvent varier en fonction de l'emplacement du logement. Voir plans d'étage.

TM Grupo Inmobiliario




| | E1b | E1c | E1d | E1e |
|---|---|---|---|---|
| VARIEDAD DE TIPOS POR TERRAZAS |  |  |  |  |
| TOTAL SUP. ÚTILES | 67,09 m2 | 67,09 m2 | 67,09 m2 | 67,09 m2 |
| SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | 78,85 m2 | 78,85 m2 | 78,85 m2 | 78,85 m2 |
| 18 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA | 23,92 m2 | 18,93 m2 | 23,55 m2 | 18,62 m2 |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA | 102,77 m2 | 97,78 m2 | 102,40 m2 | 97,47 m2 |




| nº | SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES | TIPO TYPE TYPE E1a |
|---|---|---|
| 1 | VESTIBULO / HALL / ENTRÉ | 1,75 m2 |
| 2 | PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1 | 0,96 m2 |
| 6 | COCINA / KITCHEN / CUISINE | 6,20 m2 |
| 7 | GALERÍA / GALLERY / GALLERIE | 2,67 m2 |
| 8 | SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER | 22,61 m2 |
| 9 | DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1 | 12,81 m2 |
| 10 | DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2 | 9,80 m2 |
| 12 | BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1 | 4,43 m2 |
| 13 | BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2 | 3,52 m2 |
| 14 | TRASTERO / STOREROOM / CAVE | 2,07 m2 |
| 32 | ZAPATERO / SHOE LOCKER / PLACARD À CHAUSSURES | 0,27 m2 |
| | TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES | 67,09 m2 |
| | SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTÉRIEUR | 78,85 m2 |
| 18 | SUP CONSTRUIDA DE TERRAZA / BUILT TERRACE AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE | 23,47 m2 |
| | TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE | 102,32 m2 |

# TIPO/TYPE/TYPE **E1a**

Diciembre/December/Décembre 2023

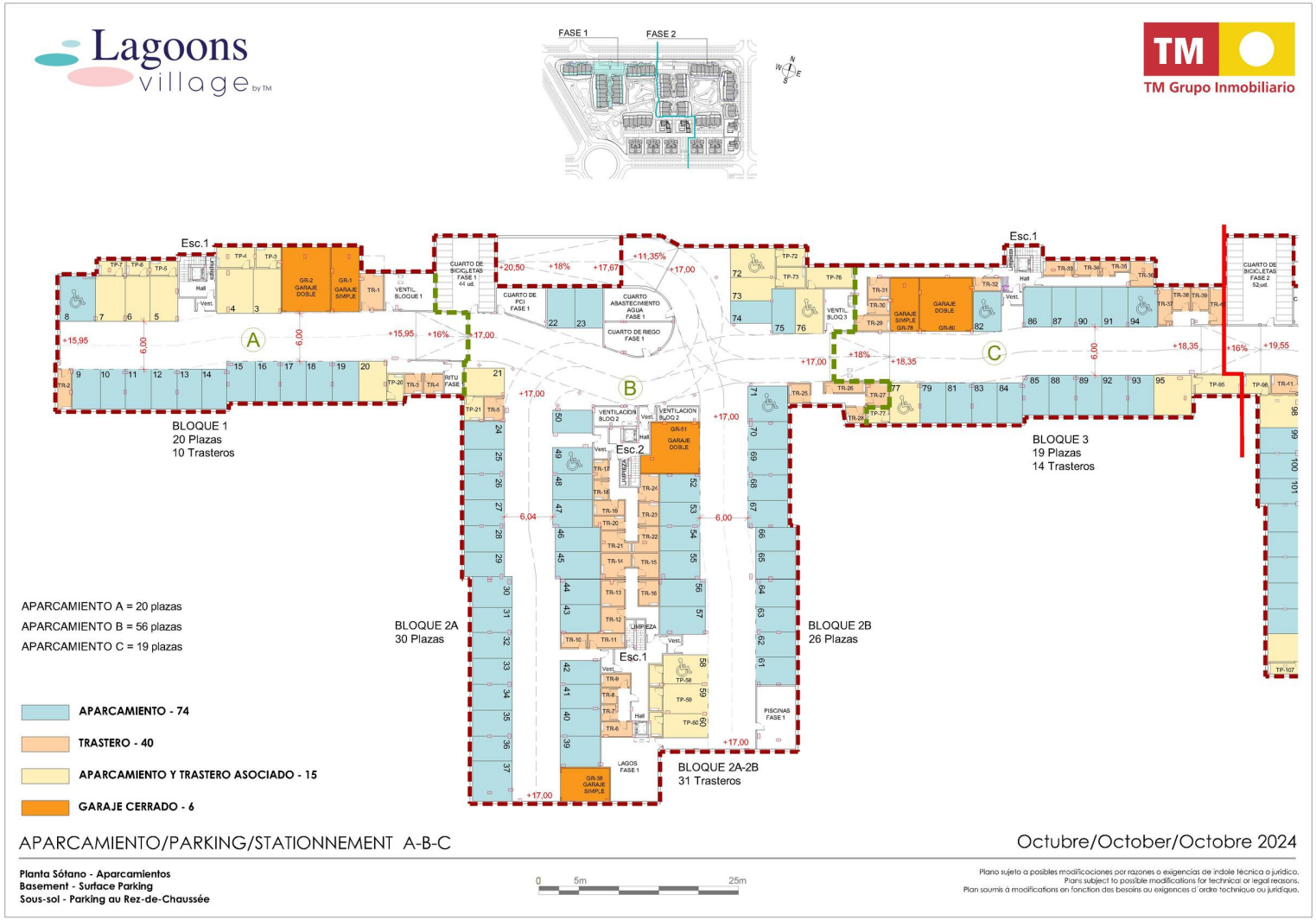
**Apartamento, 2 Dormitorios + 2 Baños - Planta primera**
**Apartament, 2 Bedrooms + 2 Bathroom - First Floor**
**Appartament, 2 Chambres + 2 Salle de bains - Premier étage**

0 1 m 3 m 5 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximative. Cousine et ameublement indicatifs, sans valeur contratuelle.

# PLANOS DE FASE

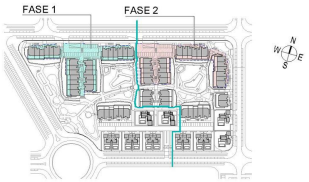
## Planta Sótano

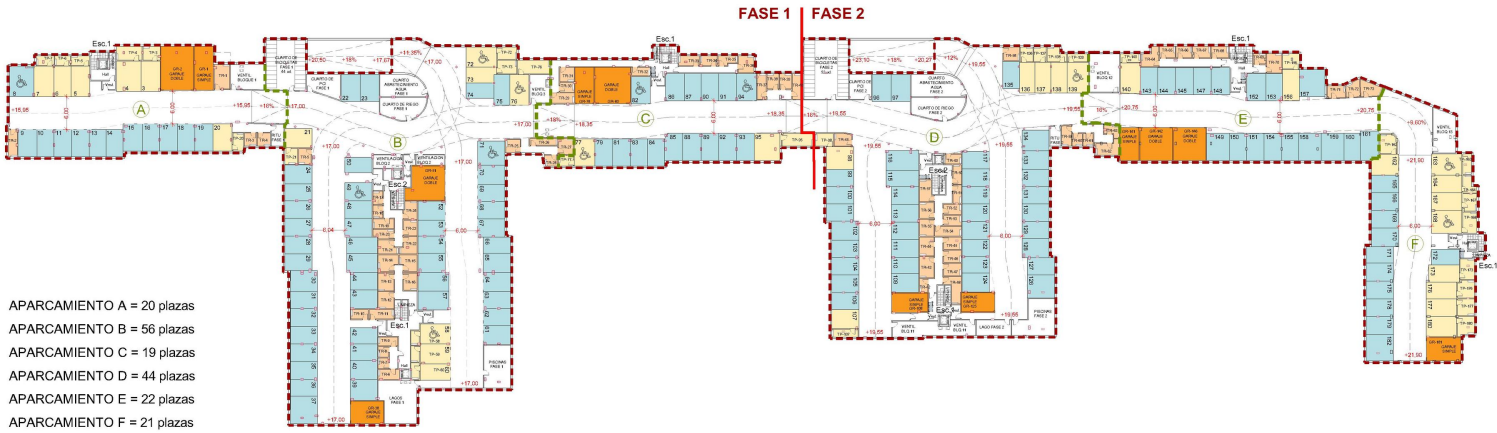


# Planta Sótano

Lagoons village by TM

TM Grupo Inmobiliario




APARCAMIENTO A = 20 plazas
APARCAMIENTO B = 56 plazas
APARCAMIENTO C = 19 plazas
APARCAMIENTO D = 44 plazas
APARCAMIENTO E = 22 plazas
APARCAMIENTO F = 21 plazas

**APARCAMIENTO - 138**

**TRASTERO - 73**

**APARCAMIENTO Y TRASTERO ASOCIADO - 32**

**GARAJE CERRADO - 12**

APARCAMIENTO/PARKING/STATIONNEMENT

Marzo/March/Mars 2025

**Planta Sótano - Aparcamientos**
**Basement - Surface Parking**
**Sous-sol - Parking au Rez-de-Chaussée**

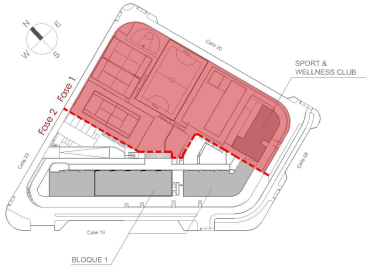
0 5m 25m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

# Planta Sótano

SPORT & WELLNESS CLUB
Lagoons Village

TM Grupo Inmobiliario







SPORT & WELLNESS CLUB

Junio/June/Juin 2025

Planta Sótano
Basement Floor plan
Plan Sous-soul

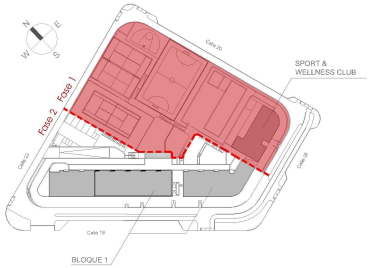
0 1 2 3 4 5m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Ameublement indicatif, sans valeur contractuelle.

# Planta

SPORT & WELLNESS CLUB
Lagoons Village

TM Grupo Inmobiliario







SPORT & WELLNESS CLUB

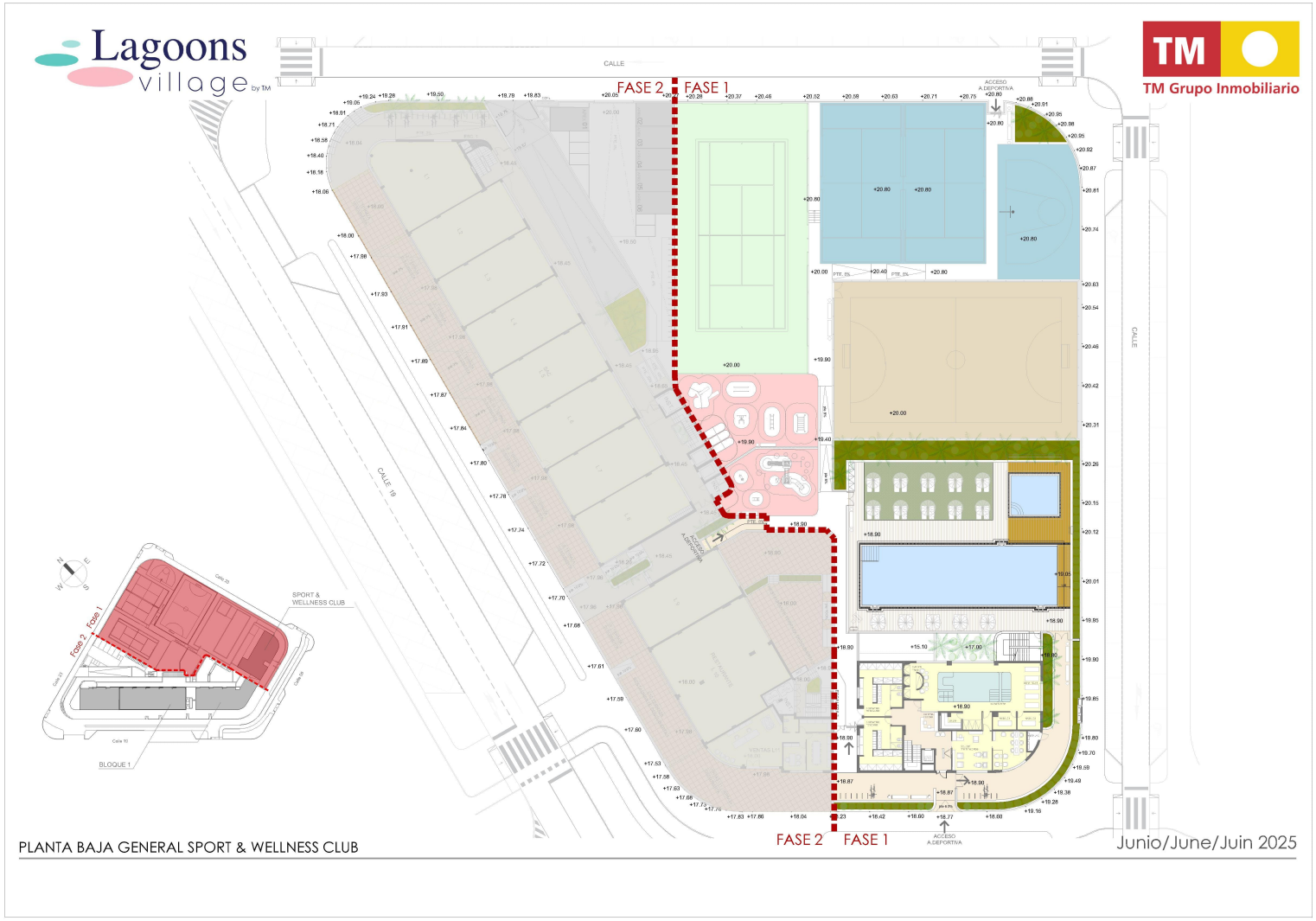
Junio/June/Juin 2025

Planta Primera
First Floor
Premiere Étage

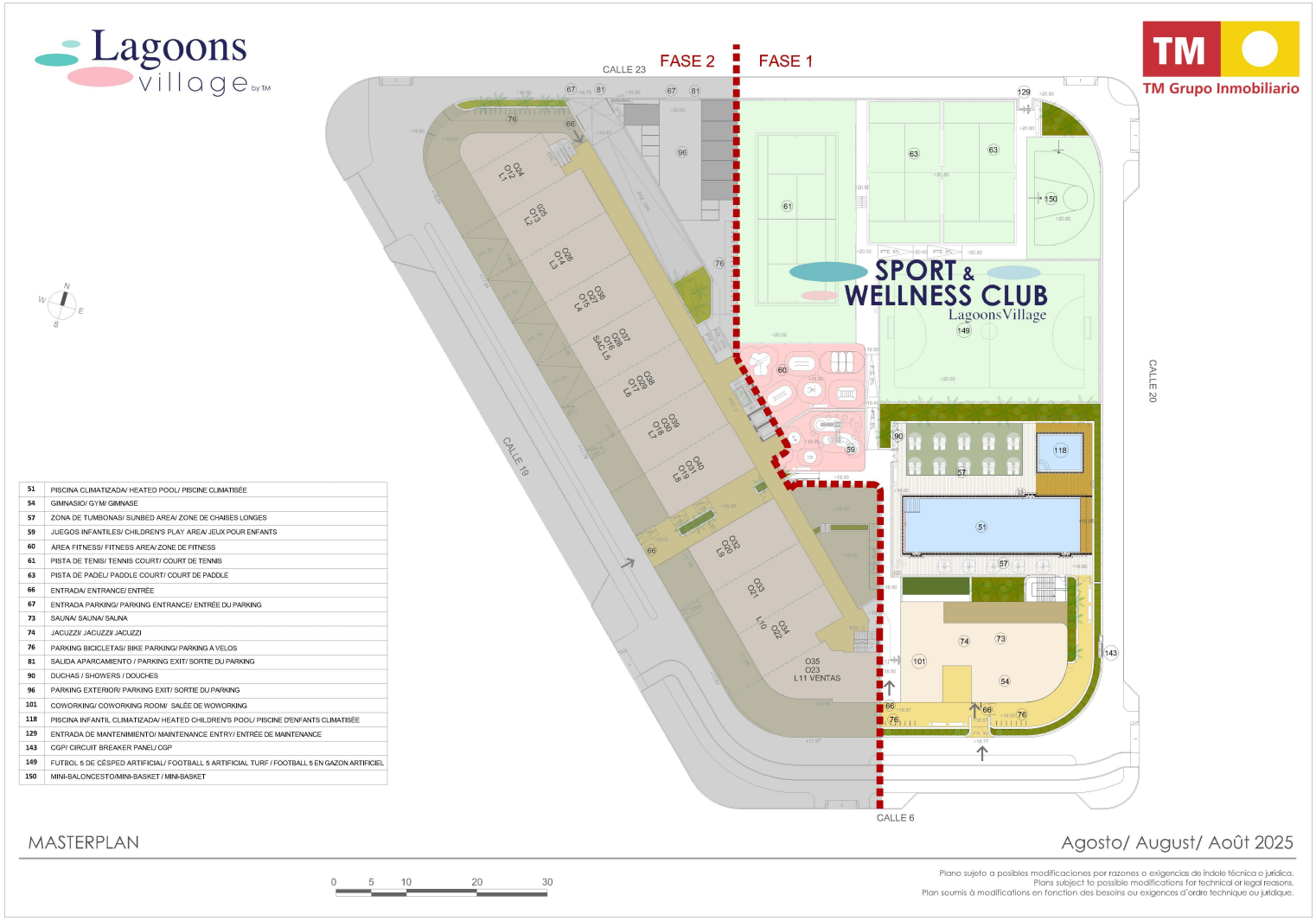
0 1 2 3 4 5m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Ameublement indicatif, sans valeur contractuelle.

**General**

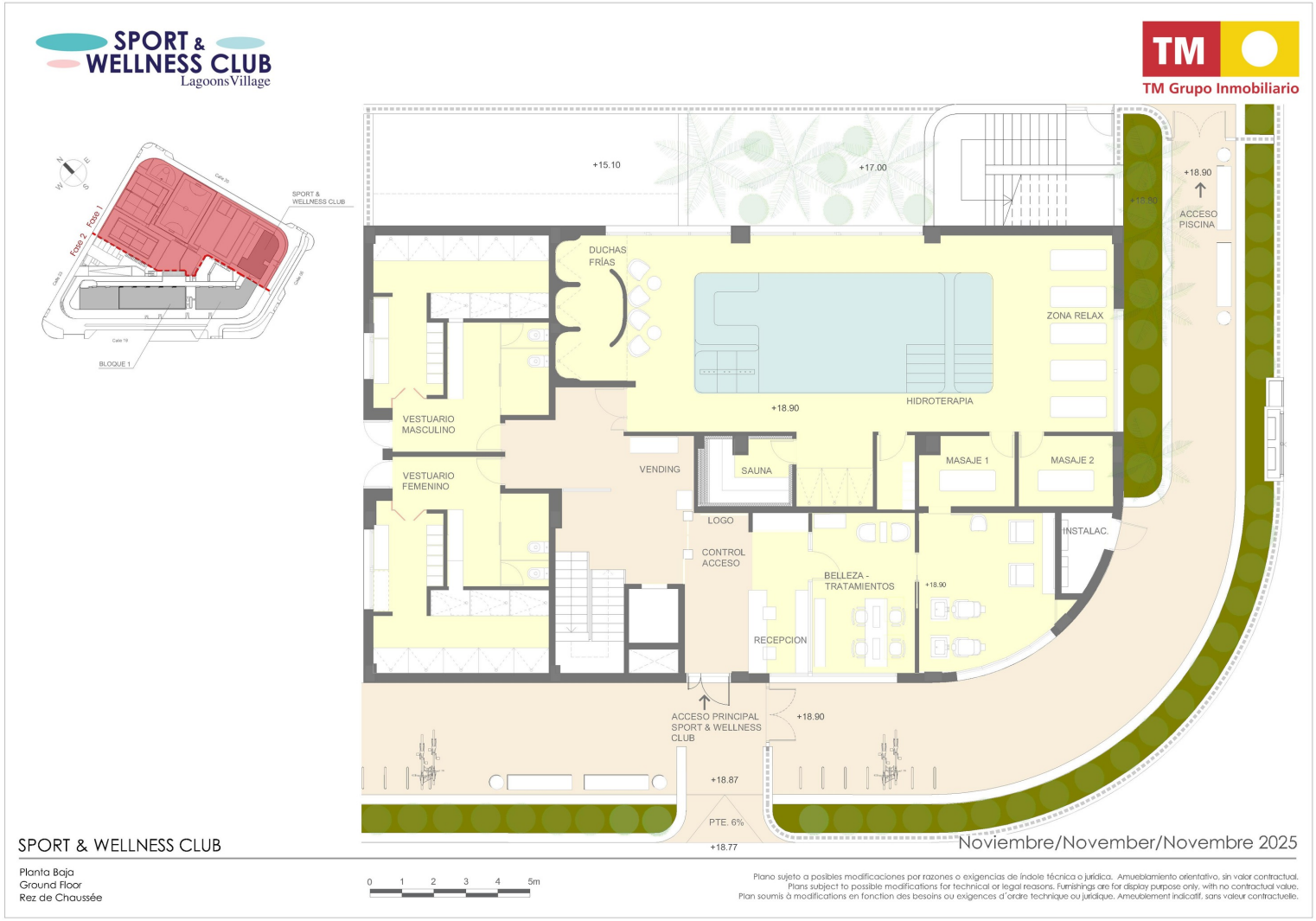

Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
FASE 2
FASE 1
CALLE
CALLE 19
ACCESO A DEPORTIVA
SPORT & WELLNESS CLUB
BLOQUE 1
PLANTA BAJA GENERAL SPORT & WELLNESS CLUB
Junio/June/Juin 2025

## General

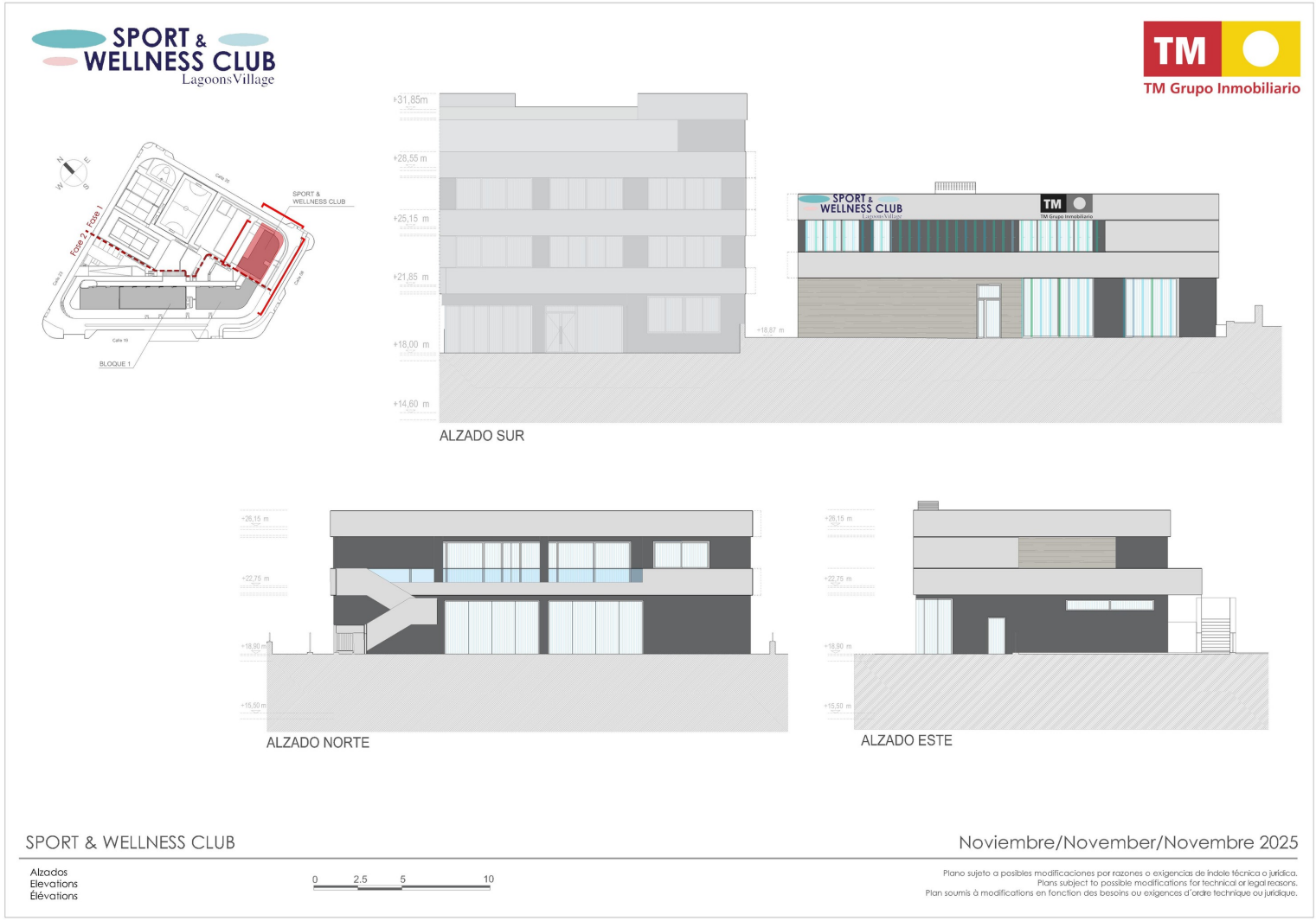



| | |
|---|---|
| 51 | PISCINA CLIMATIZADA/ HEATED POOL/ PISCINE CLIMATISÉE |
| 54 | GIMNASIO/ GYM/ GIMNASE |
| 57 | ZONA DE TUMBONAS/ SUNBED AREA/ ZONE DE CHAISES LONGES |
| 59 | JUEGOS INFANTILES/ CHILDREN'S PLAY AREA/ JEUX POUR ENFANTS |
| 60 | ÁREA FITNESS/ FITNESS AREA/ ZONE DE FITNESS |
| 61 | PISTA DE TENIS/ TENNIS COURT/ COURT DE TENNIS |
| 63 | PISTA DE PADEL/ PADDLE COURT/ COURT DE PADDLE |
| 66 | ENTRADA/ ENTRANCE/ ENTRÉE |
| 67 | ENTRADA PARKING/ PARKING ENTRANCE/ ENTRÉE DU PARKING |
| 73 | SAUNA/ SAUNA/ SAUNA |
| 74 | JACUZZI/ JACUZZI/ JACUZZI |
| 76 | PARKING BICICLETAS/ BIKE PARKING/ PARKING À VELOS |
| 81 | SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT/ SORTIE DU PARKING |
| 90 | DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES |
| 96 | PARKING EXTERIOR/ PARKING EXIT/ SORTIE DU PARKING |
| 101 | COWORKING/ COWORKING ROOM/ SALÉE DE WOWORKING |
| 118 | PISCINA INFANTIL CLIMATIZADA/ HEATED CHILDREN'S POOL/ PISCINE D'ENFANTS CLIMATISÉE |
| 129 | ENTRADA DE MANTENIMIENTO/ MAINTENANCE ENTRY/ ENTRÉE DE MAINTENANCE |
| 143 | CGP/ CIRCUIT BREAKER PANEL/ CGP |
| 149 | FUTBOL 5 DE CÉSPED ARTIFICIAL/ FOOTBALL 5 ARTIFICIAL TURF / FOOTBALL 5 EN GAZON ARTIFICIEL |
| 150 | MINI-BALONCESTO/MINI-BASKET / MINI-BASKET |

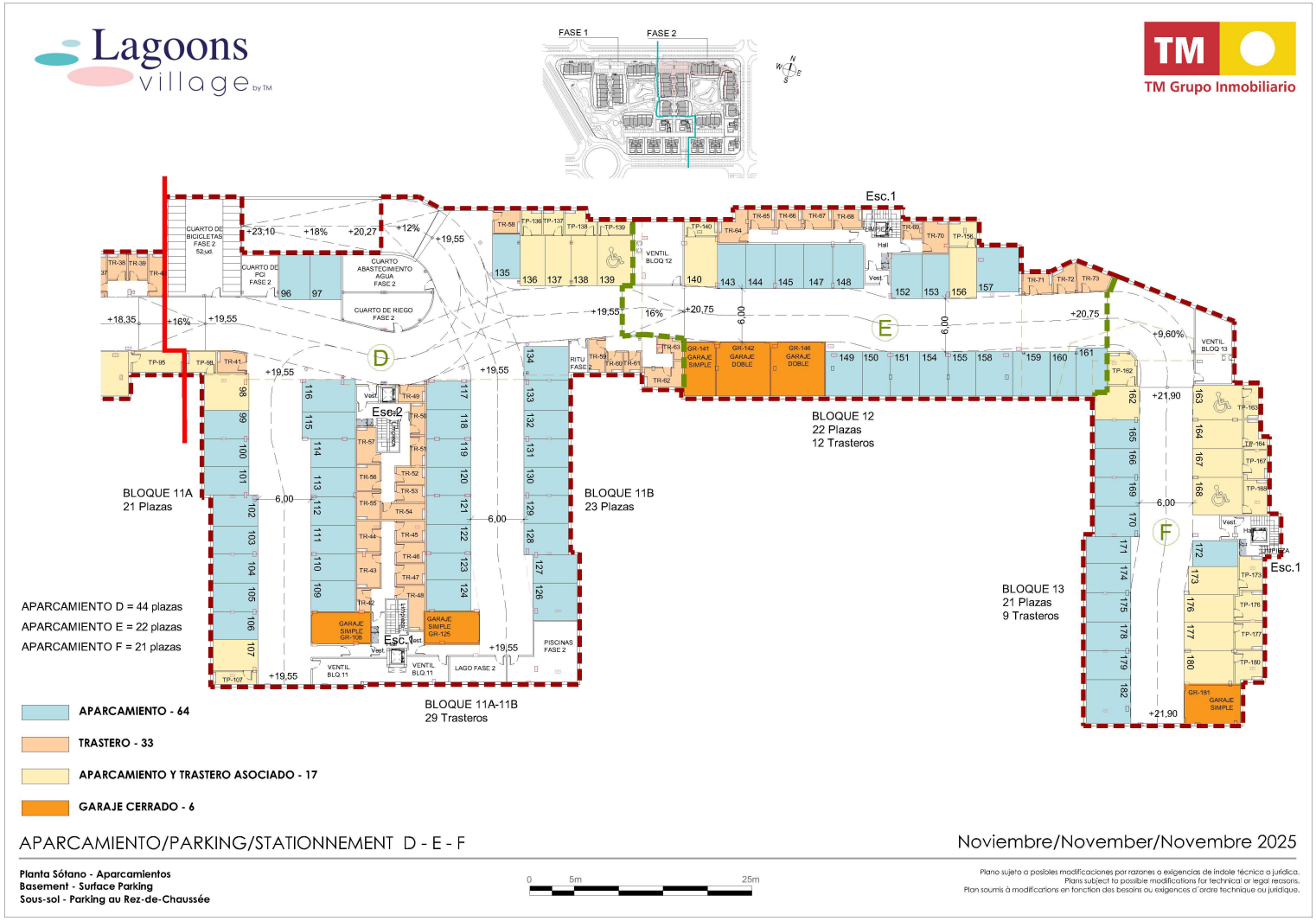
**Planta**


SPORT & WELLNESS CLUB
Lagoons Village
TM Grupo Inmobiliario
SPORT & WELLNESS CLUB
Fase 2
Fase 1
BLOQUE 1
+15.10
+17.00
+18.90
ACCESO PISCINA
DUCHAS FRÍAS
ZONA RELAX
HIDROTERAPIA
VESTUARIO MASCULINO
VESTUARIO FEMENINO
VENDING
SAUNA
MASAJE 1
MASAJE 2
LOGO
INSTALAC.
CONTROL ACCESO
BELLEZA - TRATAMIENTOS
RECEPCION
ACCESO PRINCIPAL SPORT & WELLNESS CLUB
+18.87
PTE. 6%
+18.77
SPORT & WELLNESS CLUB
Noviembre/November/Novembre 2025
Planta Baja
Ground Floor
Rez de Chaussée
0 1 2 3 4 5m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Ameublement indicatif, sans valeur contractuelle.

# Alzado


SPORT & WELLNESS CLUB
LagoonsVillage
TM Grupo Inmobiliario
SPORT & WELLNESS CLUB
Fase 2 + Fase 1
BLOQUE 1
+31,85m
+28,55 m
+25,15 m
+21,85 m
+18,87 m
+18,00 m
+14,60 m
ALZADO SUR
+26,15 m
+22,75 m
+18,90 m
+15,50 m
ALZADO NORTE
ALZADO ESTE
SPORT & WELLNESS CLUB
Noviembre/November/Novembre 2025
Alzados
Elevations
Élévations
0 2.5 5 10
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

# Planta Sótano



## General

Lagoons village by TM

TM Grupo Inmobiliario




| | |
|---|---|
| 52 | PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT'S POOL |
| 57 | ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED AREA |
| 59 | JUEGOS INFANTILES / JEUX D'ENFANTS / CHILDREN'S PLAY AREA |
| 65 | PISCINA INFANTIL / PISCINE D'ENFANTS / CHILDREN'S POOL |
| 66 | ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE |
| 67 | ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE |
| 72 | ZONA VERDE / ZONE VERTE / GREEN AREA |
| 74 | JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS |
| 75 | ASEOS / TOILETTES / TOILETS |
| 76 | APARCAMIENTO BICIS / PARKING À VÉLOS / BIKE PARKING |
| 78 | BUZONES / BOÎTES AUX LETTRES / MAILBOX |
| 81 | SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT |
| 90 | DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS |
| 92 | CONTROL DE ACCESOS / CONTRÔLE D'ACCÈS / ACCESS CONTROL |
| 96 | PARKING EXTERIOR / EXTERIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING |
| 114 | PETANCA / PÉTANQUE / PETANQUE |
| 128 | LAGO / LAC / LAKE |
| 133 | PLAZA / PLACE / SQUARE |

MASTER PLAN FASE-1

Noviembre/November/Novembre 2025

0 10m 50m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Piscinas opcionales en viviendas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Optional swimming pools in homes.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Piscines en option dans le maison.

## General


Lagoons village by TM
TM Grupo Inmobiliario
FASE 1
FASE 2
CALLE CIRILIO ANDREU PÉREZ
AVENIDA REVERENDO FRANCISCO SARRIÓ PAYÁ
CALLE ANTONIO CONESA LORENZO
AVENIDA JESÚS BAEZA MAYOL
N
W
E
S
1
2A
2B
3
4
5
6
7
8
9
10A
10B
11A
11B
12
13
14
15
16
17
18
19
52 PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT'S POOL
57 ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED AREA
59 JUEGOS INFANTILES / JEUX D'ENFANTS / CHILDREN'S PLAY AREA
65 PISCINA INFANTIL / PISCINE D'ENFANTS / CHILDREN'S POOL
66 ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE
72 ZONA VERDE / ZONE VERTE / GREEN AREA
74 JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75 ASEOS / TOILETTES / TOILETS
76 APARCAMIENTO BICIS / PARKING À VÉLOS / BIKE PARKING
78 BUZONES / BOÎTES AUX LETTRES / MAILBOX
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
90 DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS
92 CONTROL DE ACCESOS / CONTRÔLE D'ACCÈS / ACCESS CONTROL
96 PARKING EXTERIOR / EXTERIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING
114 PETANCA / PÉTANQUE / PETANQUE
121 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN / TRANSFORMATION CENTER / CENTRE DE TRANSFORMATION
128 LAGO / LAC / LAKE
133 PLAZA / PLACE / SQUARE
MASTER PLAN
Noviembre/November/Novembre 2025
0 10m 50m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Piscinas opcionales en viviendas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Optional swimming pools in homes.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Piscines en option dans le maison.

# General

Lagoons village by TM

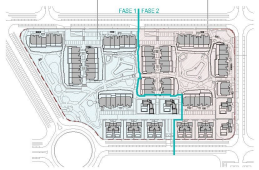
TM Grupo Inmobiliario




N
W
E
S

FASE 1
120 Viviendas

FASE 2
120 Viviendas



| | |
|---|---|
| 52 | PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT'S POOL |
| 57 | ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED AREA |
| 59 | JUEGOS INFANTILES / JEUX D'ENFANTS / CHILDREN'S PLAY AREA |
| 65 | PISCINA INFANTIL / PISCINE D'ENFANTS / CHILDREN'S POOL |
| 66 | ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE |
| 67 | ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE |
| 72 | ZONA VERDE / ZONE VERTE / GREEN AREA |
| 74 | JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS |
| 75 | ASEOS / TOILETTES / TOILETS |
| 76 | APARCAMIENTO BICIS / PARKING À VÉLOS / BIKE PARKING |
| 81 | SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT |
| 90 | DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS |
| 96 | PARKING EXTERIOR / EXTERIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING |
| 121 | CENTRO DE TRANSFORMACIÓN / TRANSFORMATION CENTER / CENTRE DE TRANSFORMATION |
| 128 | LAGO / LAC / LAKE |

MASTER PLAN FASE-2

Diciembre/December/Décembre 2025

0 10m 50m

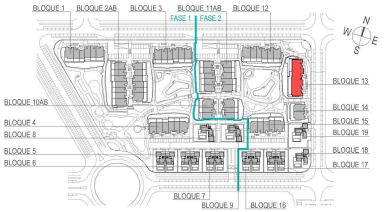
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Piscinas opcionales en viviendas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Optional swimming pools in homes.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Piscines en option dans le maison.

## PLANOS DE BLOQUE

**13 Alzado**

Lagoons village by TM

TM Grupo Inmobiliario







ALZADO PRINCIPAL OESTE




ALZADO POSTERIOR ESTE

BLOQUE/BLOCK/BLOC **13**

Noviembre/November/Novembre 2025

**Alzados**
**Elevations**
**Élévations**

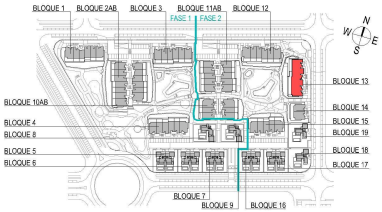
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

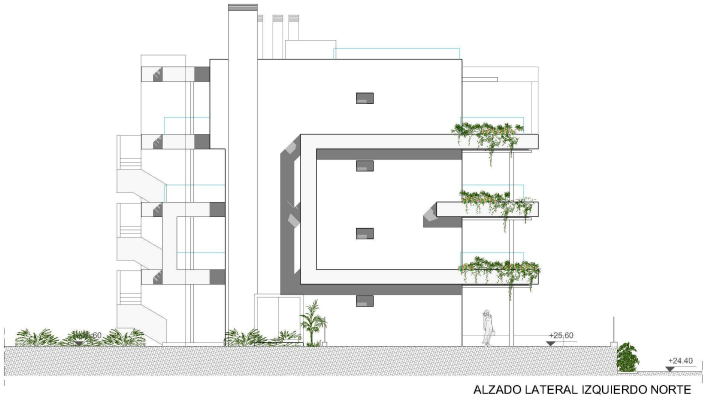
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

# 13 Alzado

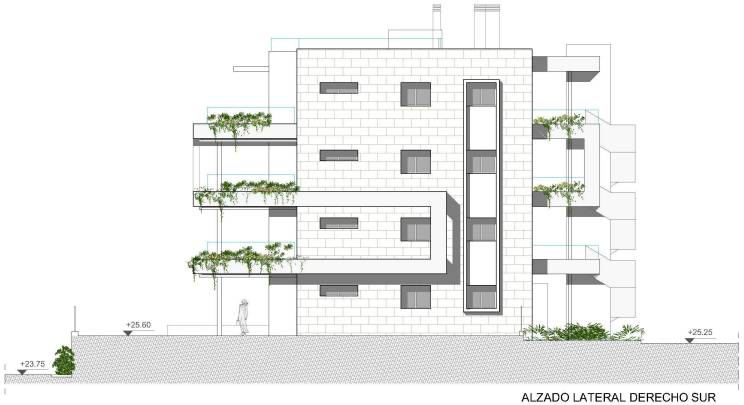
Lagoons village by TM

TM Grupo Inmobiliario




ALZADO LATERAL IZQUIERDO NORTE




ALZADO LATERAL DERECHO SUR

BLOQUE/BLOCK/BLOC **13**

Noviembre/November/Novembre 2025

**Alzados**
**Elevations**
**Élévations**

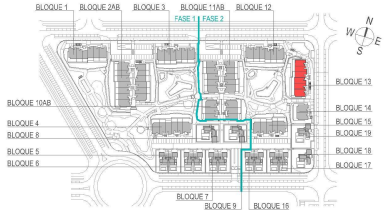
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

# 13 Planta

Lagoons village by TM

TM Grupo Inmobiliario







BLOQUE/BLOCK/BLOC **13**

Noviembre/November/Novembre 2025

**Planta Primera**
**First Floor**
**Premier étage**

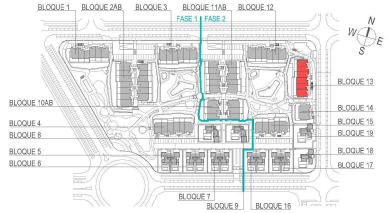
0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

# 13 Planta

Lagoons village by TM

TM Grupo Inmobiliario




Escalera 1



C2c D2a D2d E2e E2a G`2a

BLOQUE/BLOCK/BLOC **13**

Noviembre/November/Novembre 2025

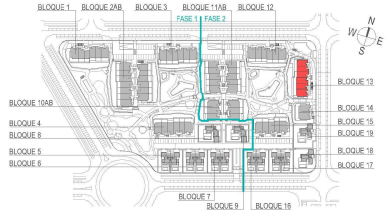
**Planta Segunda**
**Second Floor**
**Deuxième étage**

0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

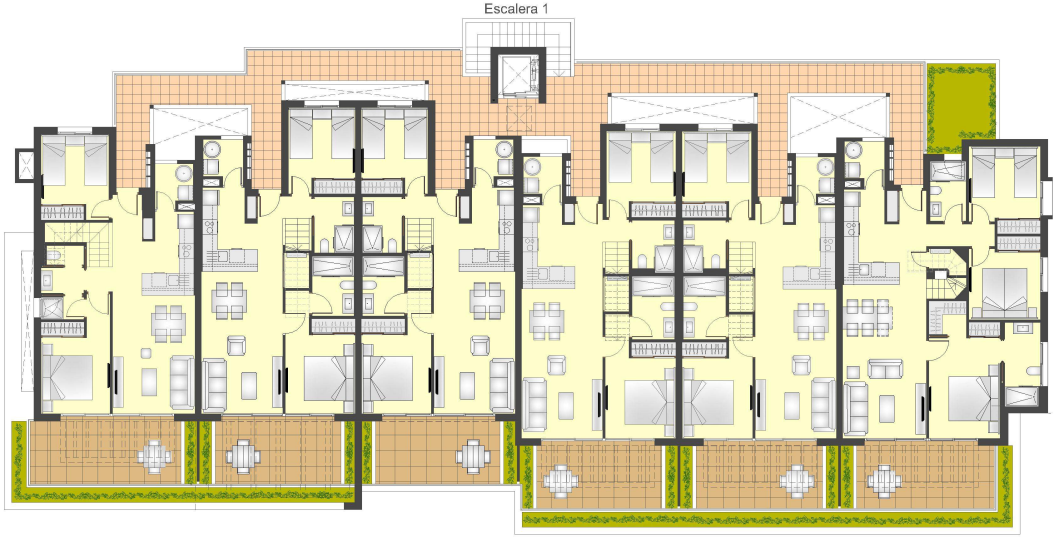
## 13 Planta

Lagoons village by TM




TM Grupo Inmobiliario

Escalera 1



C3a D3d D3e E3e E3a G´3d

BLOQUE/BLOCK/BLOC **13**

Noviembre/November/Novembre 2025

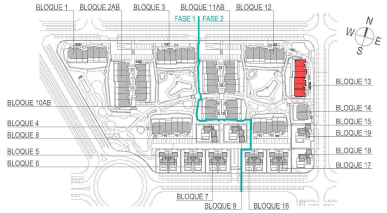
**Planta Tercera**
**Third Floor**
**Troisième étage**

0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

# 13 Solarium

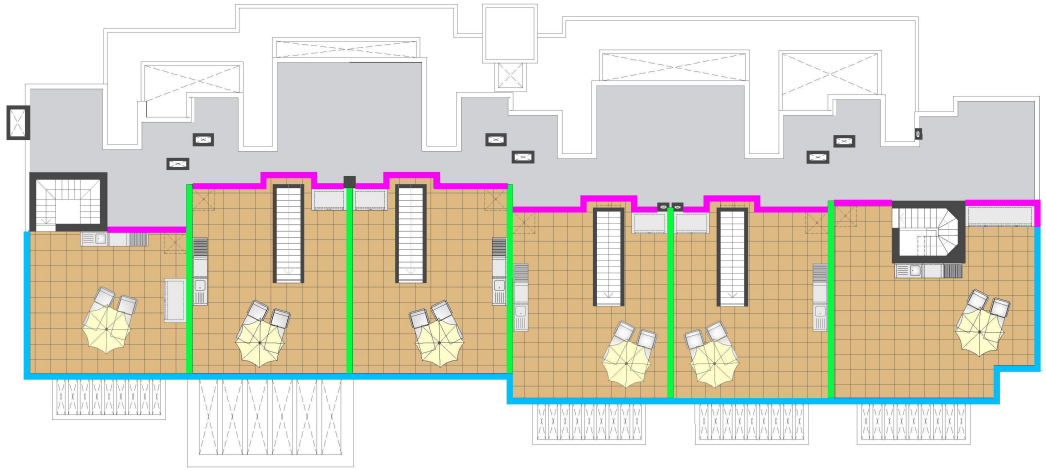
Lagoons village by TM




Altura de muros separación entre solariums

| TIPOLOGIA DE MURO DE SEPARACIÓN | |
|---|---|
| ALTURA MURO | COLOR |
| PETO 1,10 mt de altura | |
| PETO 1,40 mt de altura | |
| PETO DE VIDRIO 1,10 mt de altura | |

TM Grupo Inmobiliario



C3a D3d D3e E3e E3a G´3d

BLOQUE/BLOCK/BLOC **13**

Noviembre/November/Novembre 2025

**Planta Solarium**
**Solarium Floor**
**Solarium Étage**

0 1 m 3 m 5 m 7 m 9 m 11 m

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purpose only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Cuisine et ameublement indicatifs, sans valeur contractuelle.

## 13 Planta Baja



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

**TM GRUPO INMOBILIARIO**

Plaza José Luis Serna 1 - 03184 - Torrevieja (Alicante)
**Tel** 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02