



LAS VILLAS DE MAR DE PULPÍ 2ª FASE

Costa de Almería / Pulpí (Almería)

Vivienda **VV065584**

Bloque **4**

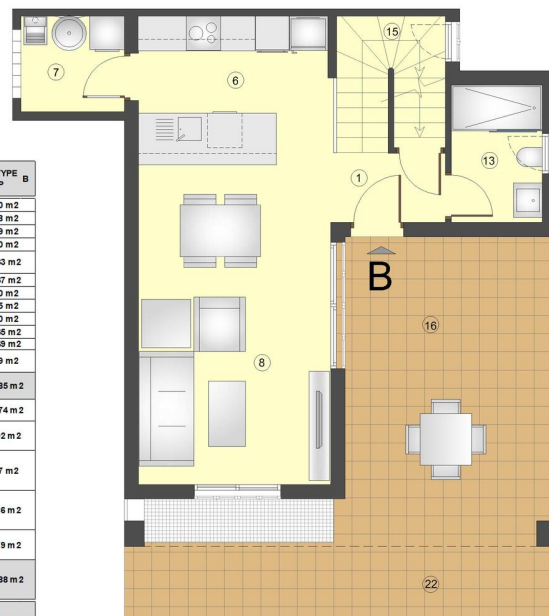
Letra **B**

PLANOS DE LETRA

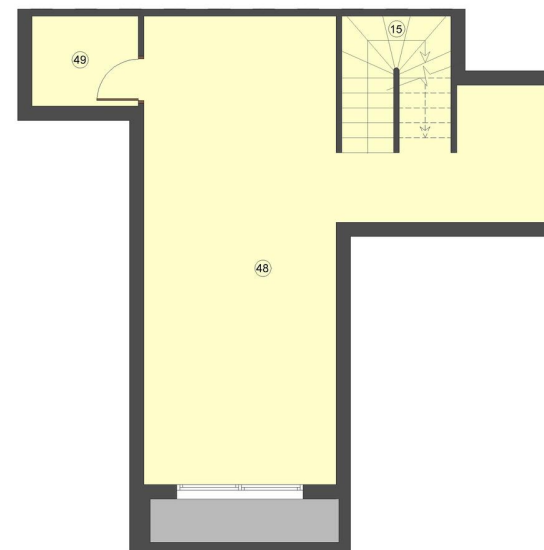
2 dormitorios Villa Pareada B Planta



nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE B
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	2,40 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	3,08 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7,78 m ²
7	GALERIA / GALLERY / LOGGIA	3,00 m ²
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	19,33 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11,37 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,80 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4,35 m ²
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,80 m ²
15	ESCALERA 1 / STAIR 1 / ESCALIER 1	13,35 m ²
48	SOTANO BASEMEN / SOUS-SOL	33,65 m ²
49	SALA DE INSTALACIONES / FACILITIES ROOM / CHAMBRE DES INSTALLATIONS	2,89 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		114,85 m ²
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRuite INTERIEUR		139,74 m ²
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1/ BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRuite PORCHE 1	19,92 m ²
22	SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA 1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE 1	9,87 m ²
29	SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA 2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE 2	18,86 m ²
20	SUP.CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRuite SOLARIUM 1	40,79 m ²
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRuite PRIVATIVE		228,88 m ²
SUP. JARDÍN desde - hasta / GARDEN AREA from - to / SURF. JARDIN de - jusqu a		170 - 186 m ²
SUP. PARCELA desde - hasta / PIECE OF GROUND AREA from - to / SURF. PARCELLE de - jusqu a		291 - 266 m ²



PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO

TIPO/TYPE/TYpe B

Villa Pareada 2 Dormitorios + 2 baños con solarium
Semi-detached Villa 2 Bedrooms + 2 bathrooms with solarium
Villa semidetaché 2 Chambres + 2 bain avec solarium



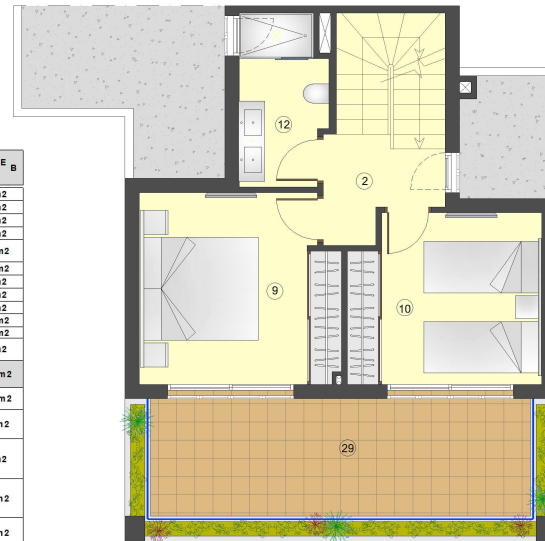
OCTUBRE /OCTOBER /OCTOBRE 2023

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et d'aménagement, sans valeur contractuelle.

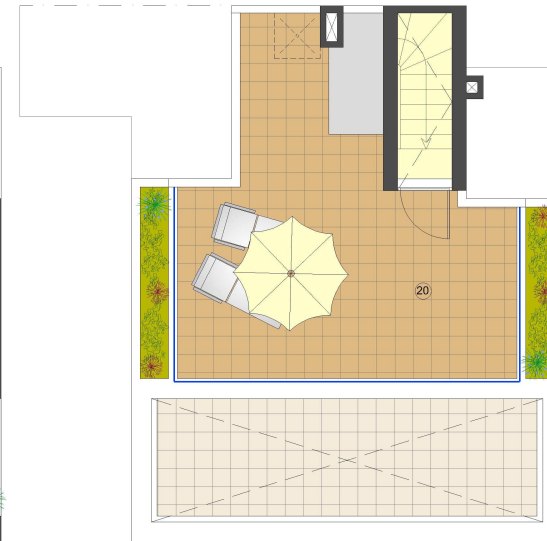
2 dormitorios Villa Pareada B Planta



n°	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE	B
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	2.40 m2	
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	2.78 m2	
3	COCINA / KITCHEN / CUISINE	7.79 m2	
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	3.00 m2	
8	SALÓN COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE A MANGER	19.33 m2	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	11.37 m2	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9.35 m2	
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	4.35 m2	
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3.80 m2	
15	ESCALERA 1 / STAIR 1 / ESCALIER 1	13.35 m2	
18	SOTANO BASEMEN / SOUS-SOL	33.69 m2	
19	SALA DE INSTALACIONES / FACILITIES ROOM / CHAMBRE DES INSTALLATIONS	2.89 m2	
	TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES	114.05 m2	
	SUP. CONSTRUIDA EN INTERIOR / BUILT IN INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR	136.74 m2	
16	SUP. CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1	19.92 m2	
22	SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA1/ BUILT OPEN TERRACE 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1	9.57 m2	
23	SUP. CONSTRUIDA DE TERRAZA DESCUBIERTA2/ BUILT OPEN TERRACE 2 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 2	18.86 m2	
20	SUP. CONSTRUIDA SOLARIUM 1/ BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM 1	40.79 m2	
	TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE	228.88 m2	
	SUP. JARDIN desde - hasta / GARDEN AREA from -to / SURF. JARDIN de - jusqu'à	170 - 186 m2	
	SUP. PARCELA desde - hasta / PIECE OF GROUND AREA from -to / SURF. PARCELLE de - jusqu'à	251 - 266 m2	



PLANTA PRIMERA



SOLARIUM

TIPO/TIPO/TIPO **B**

Villa Pareada 2 Dormitorios + 2 baños con solarium
Semi-detached Villa 2 Bedrooms + 2 bathrooms with solarium
Villa semidetachée 2 Chambres + 2 bain avec solarium



Piano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximada. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et d'orientation, sans valeur contractuelle.

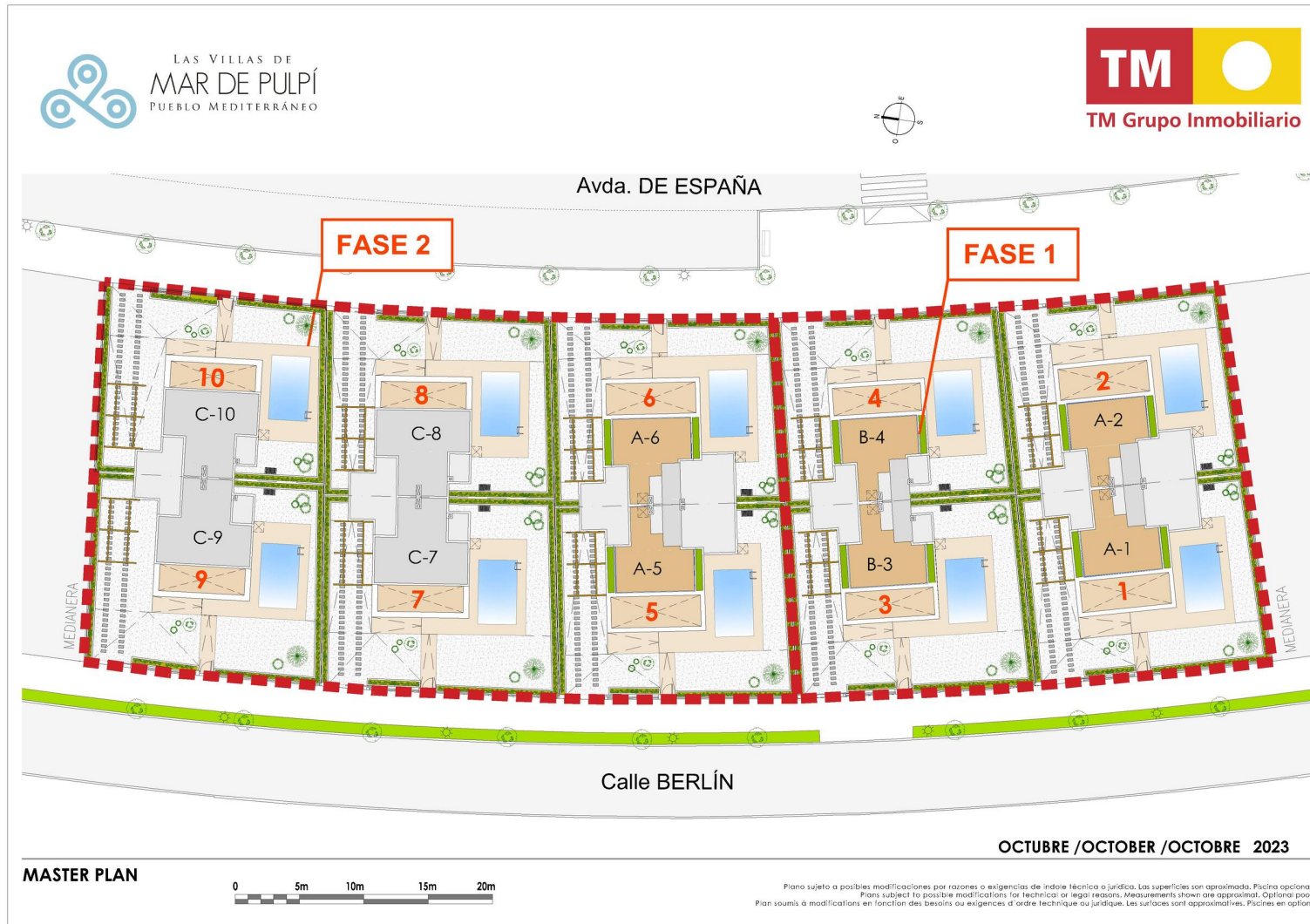
DICIEMBRE / DECEMBER / DÉCEMBRE 2024

PLANOS DE FASE

General

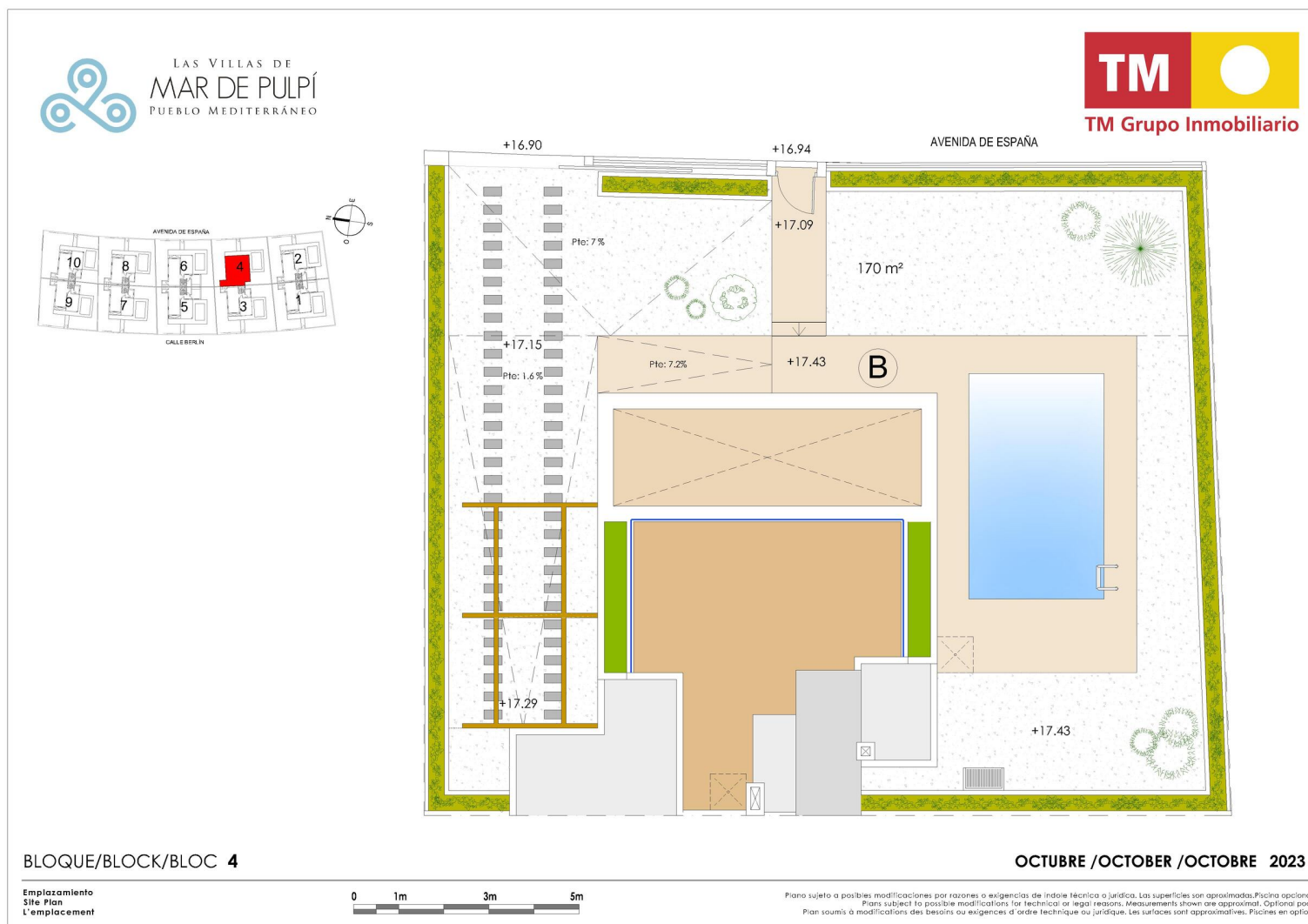


General



PLANOS DE BLOQUE

4 General



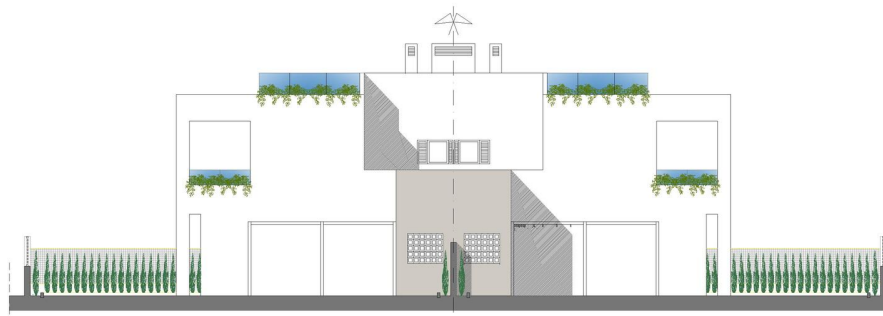
4 Alzado



ALZADO SUR



ALZADO OESTE



ALZADO NORTE

BLOQUE/BLOCK/BLOC 3 - 4

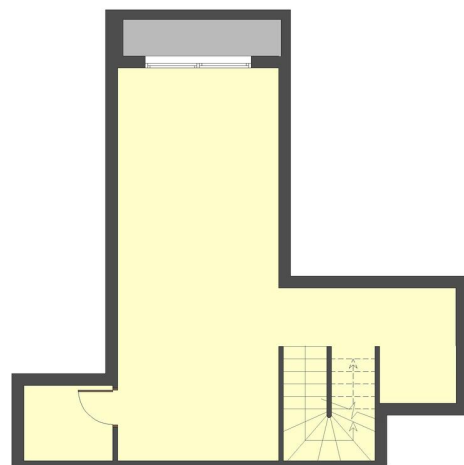
OCTUBRE /OCTOBER /OCTOBRE 2023

Alzados
Elevation
Élévation

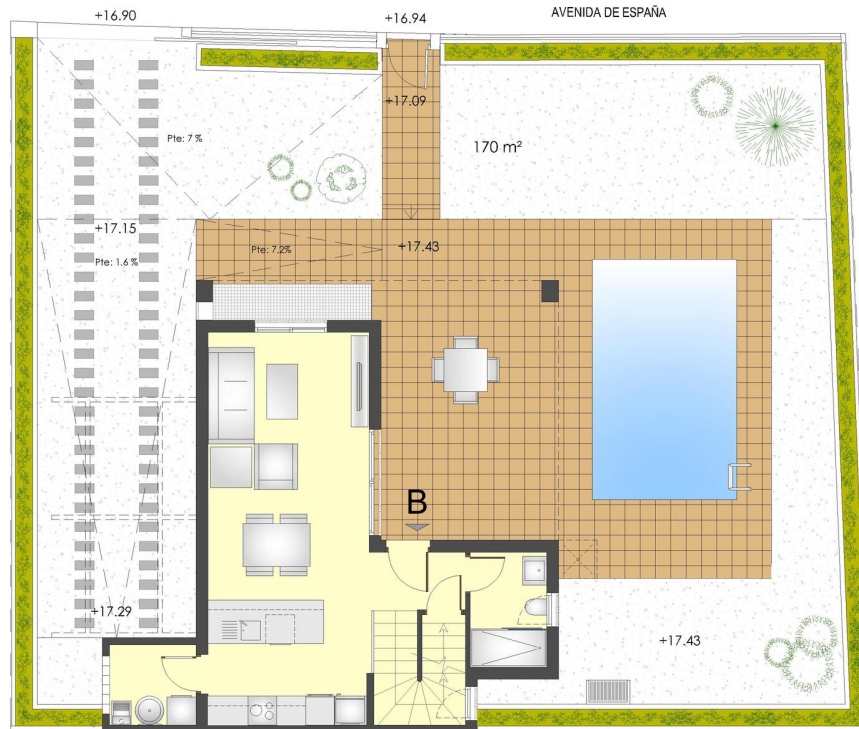


Piano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

4 Planta



PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA

BLOQUE/BLOCK/BLOC 4

OCTUBRE /OCTOBER /OCTOBRE 2023

Planta Sótano - Planta baja
Basement Floor - Ground Floor
Sous-sol Étage - Rez-de-chaussée



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual. Piscina opcional.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value. Optional pool.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Meubles de cuisine et d'ameublement, sans valeur contractuelle. Piscines en option.

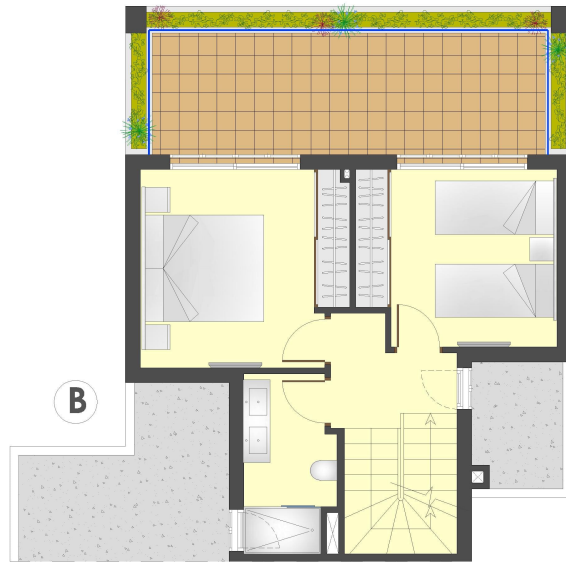
4 Planta



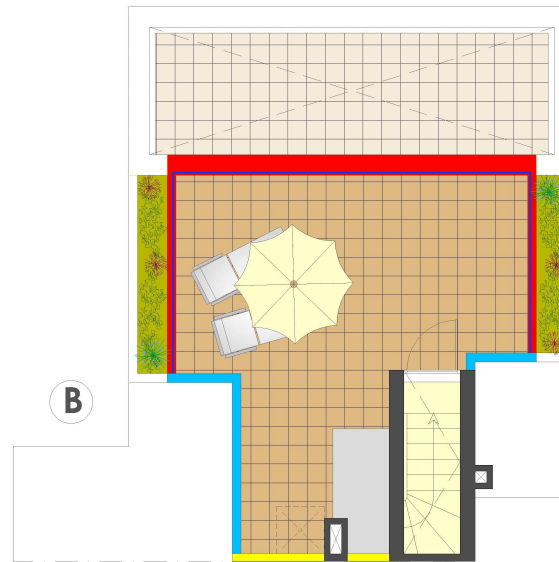
LAS VILLAS DE
MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO



TIPOLOGIA Y ALTURA DE MURO DE SOLARIUM	
	PETO 1,10m. DE ALTURA
	PETO 0,50+ 0,60 cm (Vidrio) DE ALTURA
	PETO 1,45m DE ALTURA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

BLOQUE/BLOCK/BLOC 4

DICIEMBRE /DECEMBER /DÉCEMBRE 2024

Planta Primera - Planta Solarium
First Floor - Solarium Floor
Premier Étage - Solarium Étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
Plan soumis à modifications des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Meubles de cuisine et d'ameublement, sans valeur contractuelle.



Solicita información en la oficina de venta TM más cercana a tu domicilio o ponte en contacto con nosotros en el teléfono **902 15 15 12** o en la dirección de email **comercial@tmgrupoinmobiliario.com**

TM GRUPO INMOBILIARIO

Plaza José Luis Serna 1 - 03184 - Torrevieja (Alicante)

Tel 965 71 20 11 - **Fax** 965 71 53 02